

SECRETARIAT GENERAL

Tél : 01 34 29 29 63 / 01 34 29 29 96

À Villiers-le-Bel, le - 1 DEC. 2022

CONVOCATION

Le Maire de Villiers-le-Bel
À
Mesdames et Messieurs
les membres du Conseil Municipal

Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue,

Je vous remercie de bien vouloir participer à la séance du Conseil Municipal qui aura lieu le **vendredi 9 décembre 2022 à 19h30**. Cette réunion se tiendra en :

**Mairie – Salle des Mariages
32 rue de la République
95400 Villiers-le-Bel**

L'ordre du jour de la séance est joint à la présente convocation.

Comptant sur votre présence, je vous prie de bien vouloir agréer, Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Maire
Jean-Louis MARSAC



Conseil Municipal du 9 décembre 2022

Ordre du jour

1/ Compte rendu

Procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 30 septembre 2022

2/ Compte rendu

Délégation de compétences

3/ Finances

Admission en non valeur des produits irrécouvrables (2022)

4/ Finances

Ouverture de crédits - Budget Principal de la Ville - Exercice 2023

5/ Finances

Avances sur subventions 2023

6/ Finances

Garantie d'emprunt à CDC Habitat Social - Opération de réhabilitation de 227 logements - Résidence des "9 Arpents"

7/ Habitat - Logement

Autorisation de signature - Convention de réservation de logements en contrepartie d'une garantie d'emprunt au profit du bailleur CDC Habitat Social - Résidence des "9 Arpents"

8/ Finances

Garantie d'emprunt à CDC Habitat Social - Opération de réhabilitation de 59 logements - Résidence "Ormes Richard"

9/ Habitat - Logement

Autorisation de signature - Convention de réservation de logements en contrepartie d'une garantie d'emprunt au profit du bailleur CDC Habitat Social - Résidence "Ormes Richard"

10/ Finances

Garantie d'emprunt à CDC Habitat Social - Opération de réhabilitation de 101 logements - Résidence "Les Burteaux"

11/ Habitat - Logement

Autorisation de signature - Convention de réservation de logements en contrepartie d'une garantie d'emprunt au profit du bailleur CDC Habitat Social - Résidence "Les Burteaux"

12/ Habitat - Logement

Autorisation de signature - Convention relative à la mutualisation des moyens financiers avec l'OPAC de l'Oise et ses locataires pour renforcer la sécurité aux moyens des sociétés de gardiennage privé

Conseil Municipal du 9 décembre 2022

13/ Habitat - Logement

Agence Départementale d'Information sur le Logement du Val d'Oise (ADIL 95) - Versement de la participation annuelle 2022

14/ Politique de la ville

Autorisation de signature - Avenant n°2 à la convention locale relative à l'utilisation de l'abattement de la TFPB dans les quartiers prioritaires de la Politique de la ville

15/ Jeunesse

Attribution de bourses dans le cadre du dispositif Bourse jeunes "Bâtir son avenir"

16/ Jeunesse

Demande de labellisation Information Jeunesse (IJ) du Point Information Jeunesse (PIJ)

17/ Enfance

Participation de la Ville au co-financement des actions portées par les associations dans le cadre du plan d'actions 2021-2022 de la Cité Educative de Villiers-le-Bel

18/ Vie des quartiers

Fonds d'Initiatives Associatives - Attribution de subventions

19/ Centre socio-culturel

Autorisation de signature - Convention d'objectifs et de financement Prestation de Service (Ps) Jeunes - Centre Socio-Culturel Boris Vian avec la CAF du Val d'Oise

20/ Centre socio-culturel

Autorisation de signature - Convention d'objectifs et de financement Prestation de Service (Ps) Jeunes - Centre Socio-Culturel Camille Claudel avec la CAF du Val d'Oise

21/ Prévention

Attribution d'une subvention au CIDFF 95 dans le cadre du dispositif FIPD 2022

22/ Santé/Handicap

Contrat de bail à usage professionnel avec la Société Interprofessionnelle de soins ambulatoires (SISA) pour les locaux de la Maison de Santé Pluridisciplinaire - Fixation du montant de l'aide et approbation

23/ Commerce

Dérogation au repos dominical pour l'année 2023

24/ Affaires générales

Désignation du coordonnateur communal du recensement de la population et fixation de la rémunération des agents enquêteurs pour la campagne de recensement 2023

25/ Personnel

Suppressions et créations d'emplois

Conseil Municipal du 9 décembre 2022

26/ Marchés publics

Autorisation de signature - Convention de mise à disposition d'un agent du CIG pour une mission de conseil en contrats publics

27/ Marchés publics

Autorisation de signature - Avenant n°1 au marché d'approvisionnement des restaurants scolaires par la livraison du plat principal en liaison froide

28/ Marchés publics

Autorisation de signature - Avenant n°2 au lot 3C ' Assurance Flotte automobile et risques annexes Grands Comptes ' du groupement de commandes pour les assurances IARD

29/ Marchés publics

Adhésion au groupement de commandes pour les assurances incendie, accidents et risques divers (IARD) pour la période 2024-2027

30/ Marchés publics

Autorisation de signature - Modification n°1 au marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement du secteur Gounod prolongé (secteur Germaine Richier)

31/ Marchés publics

Autorisation de signature - Marché de travaux pour la construction du complexe sportif Didier Vaillant

32/ Marchés publics

Autorisation de signature - Marché de maîtrise d'œuvre relative à la restructuration/reconstruction du groupe scolaire Henri Wallon

33/ Délégation de service public

Délégation de service public - Marché d'approvisionnement (marché forain) de la ville - Rapport annuel 2021

34/ Délégation de service public

Tarifs du contrat d'affermage concernant le marché d'approvisionnement de la ville

35/ Foncier

Autorisation de signature - Protocole d'accord foncier en vue de la résorption de l'habitat indigne dans le cadre du dispositif DIGNEO

36/ Foncier

Cession de la propriété communale sise 12 rue Gambetta à l'Association Foncière Logement dans le cadre du dispositif DIGNEO

37/ Foncier

Cession des propriétés communales sises 8 rue Jules Ferry et 23 bis rue Gambetta à l'Association Foncière Logement dans le cadre du dispositif DIGNEO

Conseil Municipal du 9 décembre 2022

38/ Foncier

Autorisation de signature - Protocole d'accord entre la ville de Villiers-le-Bel et la société ICADE sur le secteur du Noyer Verdelet

39/ Foncier

Echange sans soulte de terrains nus entre la Commune et M. Rivailier dans le quartier du Val Roger Sud

40/ Foncier

Rétrocession et classement dans le domaine public des voies et espaces communs situés dans l'opération au nord de l'avenue Pierre Semard (société ICADE PROMOTION)

41/ Foncier

Rétrocession et classement dans le domaine public des voies et espaces communs situés dans le secteur nord de la ZAC des Carreaux

42/ Rénovation urbaine

Autorisation de signature - Convention quadripartite de raccordement de la ZAC du Village au réseau de chaleur géothermique

43/ Communauté d'agglomération

Rapport d'activité 2021 de la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France