



## COMPTE-RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER DU DLM/LA CERISAIE DU 21 OCTOBRE 2010

### PARTICIPANTS

Elus : M.AGONHOMMEY, Mme EVERARD, Mme COQUEL, M.MARSAC, Mme JEAN, M.KECHIT

Habitants élus : Mme JEAN

Habitants : M.MARECAR, M.AHOOMEY, M.BALOSSA, Mme BICHELBERGER, Mme BOUCHER, Mme DEGROOTE, M.DEMESA, Mme GOUSE, M.HIZEM, M.JARRAR, M. et Mme KOTCHOFFA, Mme LOÏAL, M.MARECAR, M.MEGARD, M.SAINT-VAL, M.TEOTTONIO, Mme VERMONT, Mme KACHOUT, Mme PERES, M. AOVEY

Personnel municipal : M.BEZZAOUYA, Mme SINGLE, Mme TROLLE, Mme RONDREUX, Mme EPINETTE,

### Point sur la rentrée

☛ Mme COQUEL introduit le point sur la rentrée, en indiquant les changements de directions qui ont eu lieu sur l'école Ferdinand Buisson (maternelle et élémentaire) et sur l'école La Cerisaie. Elle précise que deux ouvertures de classes ont été effectuées. Elle indique également que la restauration scolaire est désormais calculée sur la base du quotient familiale et non plus sur la base d'un prix unique.

Mme COQUEL présente le projet de construction de l'école et du restaurant scolaire « Louis Jovet » qui a démarré début octobre, et qui sera livré en avril 2012. Un premier retour est fait sur le déroulement des terrasses d'information destinées à faire découvrir le projet aux habitants :

- une terrasse devant l'école Louis Jovet qui a eu lieu le 19 octobre
- une terrasse devant l'école Marie Curie qui a eu lieu le 21 octobre
- une terrasse devant l'école Jean Macé prévue le 22 octobre

Mme RONDREUX (Chargée de communication à la Maison de la Rénovation Urbaine), complète en précisant que la Ville a souhaité concevoir ce projet en répondant à toutes les performances énergétiques selon la norme HQE.

### Présentation de la Balade Urbaine du Maire

☛ Mme EVERARD présente le déroulement de la Balade Urbaine du 9 septembre 2010 en présence du Maire et le parcours de la visite :

- La copropriété du Champ Dolent

## **Direction de la Rénovation Urbaine – Habitat – Vie des quartiers**

- La copropriété des Cascades
- La copropriété des Buttes
- Une partie du patrimoine Osica (Les 9 Arpents, Le Clos Baptiste)
- La copropriété du Près de l'Enclos 2.

Cette visite a permis de faire un repérage des améliorations à prioriser sur le secteur.

Par ailleurs, lors de cette visite un souhait d'installer des abris et des bancs devant certaines écoles du quartier a été mis en avant, **Mme EVERARD propose donc de réfléchir ensemble à ce projet d'aménagement pour les écoles du DLM.**

### **Présentation du dispositif de Gestion Urbaine de Proximité**

Melle FETAL présente le diagnostic de Gestion Urbaine de Proximité. La Ville a mandaté le cabinet HTC (Habitat Territoires et Conseil) depuis Juin 2010 afin de mener un diagnostic sur les atouts et dysfonctionnements du territoire. Un premier retour est fait sur les réunions de concertation qui se sont déroulées sur les 5 secteurs d'habitations durant le mois d'octobre 2010.

Le rendu final sera présenté aux techniciens le 13 décembre et le plan d'actions à court terme sera présenté lors du prochain Conseil de Quartier du mois de Janvier 2011.

### **Bilan des actions de la Maison de Quartier**

M.BEZZAOUYA (directeur de la maison de Quartier) présente le bilan des actions de l'été à la maison de quartier :

Il présente les ateliers jardins mis en place sur la terrasse de la Maison de quartier, où enfants et familles ont participé aux plantations.

Tout au long de l'été, de nombreuses sorties et activités sportives ont été mises en place sur tous les secteurs sur le thème de l'environnement et de la culture.

M.BEZZAOUYA présente également les différentes sorties organisées par le secteur familles (mer, visite de Paris, base de loisirs..) dont l'objectif était de faire sortir les familles Beauvilloises ne partant pas en vacances.

Un retour est fait sur les différentes animations de proximité mis en place sur le secteur de Derrière-les-Murs au cours du mois de Juillet.

M.BEZZAOUYA introduit le projet mené en partenariat avec l'association ACTA et l'équipe enfance de la maison de quartier, intitulé « Villiers-le-bel fait-elle rêver ? ». Des ateliers photos ont été programmés sur les différents temps d'animations et de vie de la structure afin de créer un diaporama musical. Le diaporama a été projeté lors d'une soirée barbecue, le 30 juillet organisé par le groupe de « Cuisine sans Frontières ».

### **Projet Médiaterre**

Melle FETAL introduit le projet Médiaterre mené de novembre 2009 à mai 2010 dans le quartier des Carreaux, en présentant le travail mené par les 8 jeunes volontaires d'Unis Cité dans le cadre de leur service civique.

## Direction de la Rénovation Urbaine – Habitat – Vie des quartiers

Deux volets ont été développés par les volontaires :

- Un accompagnement de 15 familles à l'adoption d'éco-gestes
- La création d'un appartement pédagogique au 24 rue Scribe présentant de manière concrète, ludique et pédagogique les éco-gestes facilement réalisables au quotidien.

Melle FETAL indique qu'une nouvelle équipe de volontaires sera présente dans les quartiers du DLM/Cerisaie et des Carreaux dès le 17 novembre 2010 afin de poursuivre le projet.

☛ Une Habitante demande comment les familles seront recrutées et suivies.

Mme TROLLE répond que les familles qui souhaitent participer peuvent se faire connaître auprès de Melle FETAL et qu'une communication sera faite dès l'arrivée des volontaires. Les familles seront suivies selon leurs souhaits, soit chez elles ou soit par le biais de rencontres fixées à la Maison de Quartier.

### Point sur les informations diverses

☛ M.AGONHOUMEY présente le déroulement de l'inauguration du Mail « Gandhi », qui a eu lieu le 18 septembre lors des Journées du Patrimoine.

Il présente également le Collectif du 29 Juin 2009 et les actions mises en place pour dire « NON à toutes les formes de violences à Villiers-le-Bel » (soirées débats, marche citoyenne, rassemblement...). Un bilan de la mobilisation de la marche « contre la violence » du 9 octobre est fait.

☛ M.AGONHOUMEY propose aux habitants de changer le jour du Conseil de Quartier afin de pouvoir mieux répondre aux disponibilités de chacun, et suggère le samedi matin.

☛ Les habitants proposent d'alterner les jours de mise en place du Conseil de Quartier entre le Jeudi et le Samedi. Le conseil de quartier sera néanmoins maintenu un jeudi soir en janvier, pour la galette.

☛ Une habitante demande jusqu'à quelle date sera fait l'accueil de la Sécurité Sociale au foyer Raymond Labry.

M.MARSAC indique que le nouveau centre de Sécurité Sociale est actuellement en construction aux Carreaux et qu'il devrait ouvrir en 2011.

### Questions diverses

☛ Une habitante demande à qui revient la responsabilité de la gêne occasionnée par les pigeons (au 1 place de la Mule du Pape) et pourquoi l'aménagement d'une aire de jeux à la Place Carré n'est elle pas mise en place. Elle indique que les aires de jeux ne sont pas sécurisées et que leur utilisation s'avère être dangereuse.

☛ M.DEMESA propose d'avoir une Amicale des Locataires sur le DLM.

Mme BICHELBERGER (présidente de l'amicale des Locataires), indique que les jeux pour enfants à proximité de la Place de la Mule du Pape ont été retirés il y a 6 mois et qu'ils n'ont pas pu être remis en raison des travaux liés à la Géothermie.

☛ Un habitant indique ne pas connaître les délimitations foncières du secteur, notamment celles des copropriétés Près de l'Enclos I et II.

## Direction de la Rénovation Urbaine – Habitat – Vie des quartiers

Mme TROLLE informe que prochainement un plan avec les délimitations foncières du secteur DLM sera affiché à la Maison de quartier.

☛ M.DEMESA indique que le terrain de foot « synthétique » appartenant à la Ville est défectueux (nombreux trous) et se demande pourquoi il n'est pas entretenu.

☛ Mme DEGROOTE (présidente de la copropriété Jean de Villiers) indique qu'aucun entretien n'est effectué sur le terrain se trouvant à l'arrière de la copropriété (près du Mail Gandhi). Cette parcelle appartient à Osica, il convient donc de les avertir.

☛ M DEMESA indique que les travaux rue des Erables monopolisent les trottoirs à proximité des copropriétés Près de l'Enclos I et II.

☛ Une habitante souligne qu'il faudrait associer les habitants dans la conception et la mise en place des projets urbains.

☛ Un habitant indique également qu'il faudrait intégrer et prévoir l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite dans la conception des projets urbains.

Mme TROLLE informe que des démarches de concertation afin de faire participer les habitants ont déjà été mises en place par la Ville, et que d'autres projets de concertation sont à venir.

☛ Une habitante demande des précisions sur l'installation faite rue Jean Bullant.

M.AGONHOUMEY indique c'est une « colonne de verre », destinée à la récupération des déchets.

☛ Une habitante informe qu'aucun feu n'est installé au passage piéton face à la station Elf.

Mme TROLLE précise que la voirie près des Tissonvilliers va être retravaillée, ce qui va donc modifier le passage piéton actuel

☛ M.DEMESA indique qu'aucune information n'a été donnée aux habitants concernant la mise en place des travaux liés à la Géothermie notamment lors des coupures d'eau chaude.

Les habitants nous indiquent que le rond-point installé pendant les travaux rue des Erables, s'avère être dangereux et manque de signalisation.

☛ Une habitante de la résidence des « Pompiers » indique ne pas recevoir la communication faite par la Ville (tracts des Conseil de Quartier, Journal de la Ville...).

☛ M.MARECAR pose la question : Pourquoi parle-t-on de Grand Paris et non de Villiers-le-bel ?

M.MARSAC indique qu'un travail d'étude est en cours sur les déplacements pour intégrer un projet de desserte.

☛ Les habitants demandent à ce que soit installé un abri-bus en face de la Place la Tolinette, ainsi qu'une corbeille à papier à côté de l'abribus Place de la Tolinette déjà existant.

☛ Les habitants évoquent l'utilité de mettre en place des ralentisseurs sur l'avenue Jean Bullant, car les véhicules et les deux roues circulent à grande vitesse.