

Compte rendu du Conseil de quartier des Carreaux – 1er avril 2010

☞ Mme BOGHOSSIAN présente les membres du COPIL, et décline l'ordre du jour.

☞ Présentation du projet de sécurité routière

Mr KECHIT présente le projet de sécurité routière.

Mme MATHIEU présente les constats.

- La mise en danger des jeunes, leur inconscience (4 morts depuis 2 ans, plusieurs blessés graves)
- L'agacement croissant des habitants
- La détérioration des rapports avec la police
- La fascination des plus petits

Mme BROCHE approuve les constats mais s'intéresse à la recherche de solution.

Mme MATHIEU insiste sur l'importance d'impliquer les habitants dans le projet et présente les objectifs :

- Favoriser les liens entre les jeunes et les adultes.
- Travailler avec les représentants de la loi
- Aider à une meilleure compréhension entre les jeunes et la police
- Responsabiliser les jeunes face aux dangers qu'ils prennent et qu'ils font courir aux autres.
- Mobilisation des habitants et des personnes ressources (ambassadeurs).
- Mener des actions de prévention en direction des enfants
- Sensibiliser les collégiens sur les risques de la circulation motorisée
- Créer un passeport « Trace ta route », une sorte de contrat/livret dans lequel le jeune est responsable de ce qu'il fait avec un engagement.

Mr SARTORI précise que le but du passeport « Trace ta route » est d'amener les jeunes qui sont dans des pratiques à risque, à s'impliquer dans une série d'actions, avec notamment l'engagement en direction d'autres jeunes comme lors de la journée interculturelle de l'école Jean Jaurès.

Q : Mr CAPRON : Est-il possible de créer un circuit moto, où les jeunes seraient en sécurité ?

R : Mr KECHIT informe que dans les villes où il existe des circuits, les problèmes liés aux motos ne sont pas résolus pour autant. Mr KECHIT précise que parfois les circuits attirent les jeunes des villes voisines, d'où une circulation bien plus importante des motos.

Q : Mr CAPRON : Quelle est la part du budget municipal consacrée à ces actions, quel en est l'investissement ?

R : Mr KECHIT présente les groupes de travail mis en place sur la question des motos. Un travail est en cours avec la police, les gendarmes et les pompiers pour essayer de trouver des solutions.

Mr KECHIT précise qu'il faut rester modeste, que l'on ne règlera pas le problème des motos avec ce projet. En effet, pour les jeunes il s'agit avant tout d'une passion. A partir de là, il faut travailler avec les jeunes pour inventer des solutions. Un terrain de cross ne peut pas être une solution à lui seul.

Mr MOMI confirme en précisant qu'il est nécessaire d'aller vers les jeunes pour leur montrer qu'ils ont leur place dans la société, sinon ils ne viendront pas.

Mr KOUME précise qu'il est important pour les adultes de faire comprendre aux jeunes qu'il faut être patient, que l'on

Q : Mme BA : Qu'en est-il du terrain de football ?

R : Mme BOGHOSSIAN précise qu'un terrain de football a été réalisé : le city stade de la Géothermie.

Q : Mr BECVORT évoque la nécessité de sécuriser le carrefour des rues Scribe et Corneille, peut-on mettre des rehausseurs ?

R : Mme BOGHOSSIAN précise que la réflexion est en cours dans le cadre du projet ANRU.

Q : Mr CAPRON : Qu'en est-il du circuit de formule 1 ?

R : Mr KECHIT explique que le projet de formule 1 n'est pas validé à ce jour au niveau de la Fédération Internationale de l'Automobile.

Q : Mr CAPRON : Qu'en est-il du projet de déviation de la N370 ?

R : Mr KECHIT : indique que les travaux ont commencé en haut du Puits la Marlière à Villiers le Bel ainsi qu'à Gonesse. La fin des travaux est prévue en 2012.

Q : Mr CAPRON : Demande des explications concernant l'article du Parisien et le « siège de la Mairie par les jeunes du DLM ». Que compte faire Mr le Maire ?

R : Mr KECHIT précise que Mr le Maire n'avait pas rendez-vous avec les jeunes, il est revenu en urgence pour les recevoir. La demande des jeunes était que Mr le Maire prenne position en condamnant les bavures supposées de la police nationale. Mr VAILLANT a précisé que la police n'était pas sous son autorité et qu'il ne pouvait condamner que des faits avérés.

Mme BOGHOSSIAN invite les personnes intéressées pour s'investir dans le projet de sécurité routière à se rapprocher de Valérie MATHIEU pour y travailler ensemble.

☞ Présentation de la semaine du développement durable du 14 au 21 avril.

Mr MAQUIN présente le comité environnement, il en décline l'objectif :

- Mettre en place et fédérer l'ensemble des actions mises en place par la ville autour du développement durable
- A ce titre la semaine du développement durable est la consécration de toutes les actions, elle vient présenter les actions menées tout au long de l'année.

Mr MAQUIN et informe les participants du déroulé de la semaine.

Mercredi 14 avril :

- Animations au parc Jean Vilar de 14H à 17H.

Jeudi 15 avril :

- Forum des métiers du développement durable de 10H à 17H à la Maison de Quartier Boris Vian.
- Visite du site d'enfouissement de la REP
- Visite de la Géothermie
- Visite de l'appartement pédagogique des Médiaterre aux Carreaux.

Vendredi 16 avril :

- Visite du site de compostage Valdeve
- Présentation des projets réalisés en 2009 à la Maison de Quartier Camille Claudel.

- Visite de l'appartement pédagogique des Médiaterre aux Carreaux.

Fabien THEVENOT volontaire UNIS CITES et habitant du quartier présente le projet Médiaterre. Il décline le projet qui comporte les 4 thématiques suivantes :

- Eau
- Déchets
- Energie
- Consommation responsable

Actuellement 17 familles sont accompagnées, chacune dispose d'un éco-pack remis par les volontaires pour faciliter les éco-gestes.

Le rôle des volontaires est de soutenir les familles dans les éco-gestes qu'ils ont choisis.

En parallèle, l'équipe de volontaires a réalisé un appartement pédagogique pour faire de la sensibilisation aux éco-gestes (situé au 24 rue Scribe).

L'inauguration se déroulera le lundi 12 avril, des animations seront proposées les jours suivants autour des thématiques choisies.

Mr MAQUIN invite les participants à s'inscrire pour les visites en fonction des places disponibles.

Mr CORNELLY précise que certaines choses n'ont pas attendu d'être à la mode pour être développées, avec notamment le site de la géothermie. Mr CORNELLY explique que l'entretien du site de la géothermie est assuré par une entreprise d'insertion, d'où une attitude à l'éco solidarité et au développement durable.

Q : MR CAPRON attire l'attention sur l'état du Mont Griffard, et insiste sur le fait que cela fait des années que l'on parle d'un projet d'aménagement et souligne que c'est un espace à envisager lorsque l'on parle de développement durable ?

R : Mr MAQUIN souligne que le Mont Griffard amène des aménagements complexes et coûteux. La ville est consciente qu'il y a des choses à faire, même s'il s'agit d'un travail de longue haleine.

Mr MAQUIN ajoute qu'il y a d'autres espaces verts propres où l'on peut se promener à Villiers-le-Bel, notamment le parc des sports, le parc Ginko qui vient d'être agrandi, l'espace de la géothermie et un certain nombre de petits parcs réaménagés dernièrement (ex : parc d'Astagnières).

☞ Point sur l'opération de rénovation urbaine du quartier

▪ Réhabilitations

- 11 cages d'escaliers sont terminées soit 130 logements (14 – 18 rue Lamartine, 2 - 8 – 12 et 22 – 28 allée Pierre Corneille)
- Les immeubles des 5 et 7 rue Scribe sont en cours
- Les immeubles du 1-11 rue Perrault, le 9 rue Scribe, du 4 au 22 rue Voltaire et le 17 allée Pierre Corneille sont à venir.

Présentation des améliorations proposées par Osica dans le cadre des réhabilitations :

- La signature d'engagements réciproques entre Osica et le locataire avant le début des travaux
- L'édition d'un « guide des réhabilitations »
- Un nouvel interlocuteur chargé de l'accompagnement des réhabilitations : Mr Barry
- Le renforcement de l'accompagnement des locataires « fragiles » :
 - lieu de repos en journée (2 appartements)
 - relogement provisoire pendant les travaux

Q : Mr CORNELY demande des précisions par rapport au report des réhabilitations du 9 rue Scribe et déplore le fait qu'Osica n'ait pas prévenu les locataires. Qu'en est-il ?

R : Mme TEL informe qu'un courrier a été demandé à Osica pour informer les habitants concernés.

Mme BOGHOSSIAN conclut en expliquant qu'il y a des améliorations mais qu'il faut rester vigilant.

Mme TEL confirme que la vigilance reste de mise, et précise que l'amicale des locataires a permis de recréer du lien social entre les locataires des différentes adresses.

Mme BOGHOSSIAN présente les nouveaux logements, dont une partie sera livrée en septembre 2010 et les démolitions prévues en 2010.

Mme BOGHOSSIAN explique que les enfants scolarisés à l'école Anatole France seront répartis par classe entière dans les écoles existantes.

Mme BOGHOSSIAN présente la maquette 3D réalisée par la ville, qui permet de se représenter le quartier tel qu'il sera après la rénovation urbaine. Des animations en extérieur ont permis de présenter la maquette 3D, à plusieurs endroits du quartier. La vidéo réalisée à partir de la maquette 3D est en ligne sur le site www.ville-villiers-le-bel.fr.

☞ Projet Mieux vivre aux Carreaux

Mme BOGHOSSIAN présente le projet Mieux vivre aux Carreaux.

- Mieux vivre aux Carreaux est un projet lancé par la ville avec pour objectif d'améliorer le cadre de vie aux Carreaux en y résolvant les petits problèmes et dysfonctionnements rencontrés quotidiennement.

Pour que des solutions concrètes soient trouvées, ce projet associe les 3 acteurs essentiels du quartier (Ville, Val de France, OSICA), qui ont chacun la charge d'une partie, en partenariat avec les habitants.

Le diagnostic en marchant réalisé a mis en évidence des problèmes à traiter.

Comme le quartier va être entièrement refait, le principe est de faire de petits travaux d'attente en attendant la réhabilitation lourde.

ex: revêtement de nid de poule, enrobés de trottoir, réparation de murets, remise en peinture, pose de rampes d'escaliers...

Les premières actions vont dans ce sens. Parmi elles, la plus notable est la mise en place de spots en terrasse dans des parties qui n'étaient plus éclairées la nuit venue : contre allée Jean Racine, 40-54 Scribe, Allée La Fontaine/sortie primaire Gérard Philippe.

Mr ZOFOUN (chargé de gestion urbaine de proximité) procédera désormais à une visite du quartier toute les 6 semaines, avec les habitants volontaires.

Mme BOGHOSSIAN invite largement les volontaires à participer au projet.

☞ Calendrier des manifestations à venir

Mr SARTORI présente le calendrier.

- *Vendredi 2 avril* : Repas débat sur le thème « fille / garçon mode d'emploi » à 19h à la maison de quartier Boris Vian.

- *Mercredi 7 avril* :

- 4^{ème} édition des premières rencontres spectacle « Chikichai » présenté par le compagnie ACTA à destination

47 84), agent de développement local sur le quartier. Un dispositif de soutien peut être organisé par la Ville (prêt de table, chaise etc.).

Mr MOMI invite largement les personnes intéressées, au moyen d'une fiche qu'il fait passer, à se joindre au groupe qui travaille actuellement sur la mise en place de la fête.

Mr MOMI précise que l'espace envisagé est au pied de la tour Charles Perrault, et que la fête a pour objectif de faire tomber les barrières, notamment entre les jeunes et les adultes.