



COMPTE-RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER DES CARREAUX DU 20 octobre 2011

PARTICIPANTS

Elus : Mme BOGHOSSIAN, M.MARSAC, M.KECHIT, Mme TECHTACH

Habitants élus : M.MOMI,

Habitants : Mme ABDELAAL, M. et Mme BAHLOUL, M.BECVORT, Mme BEJAOU, M.BENARD, M.BOSTON, Mme CARUANA, Mme CHOPY, Mme COTTAIS, M.DECAILLON, Mme DUBUS, Mme GAMBIN, Mme HADJADJ, Mme ILICIC, Mme JEAN, Mme JORET, M.KOUME, Mme LAROCHE, M.MASSONO, Mme NIAKATE, Mme SERRANO AGUAYO, M. et Mme SISSOKO, Mme YADUSONEYE, Mme SYLVAIN

Personnel municipal : Mme BALLER, M.DECHERY, Mme GARY, M.GOLSE, Mme MATHIEU, Mme POUSSE, Mme RONDREUX, M. SARTORI, Mme TROLLE, M.ZOFOUN.

Institutionnel : M.DESJARDINS : Commandant délégué à la cohésion Police Population

Excusés : Mme EPINETTE, M.KECHIT.

Mme BOGHOSSIAN décline l'ordre du jour puis présente les élus présents, le commandant DESJARDINS, l'équipe de la Maison de la Rénovation Urbaine, le personnel municipal, Mme SYLVAIN directrice de l'organisme de formation Solidarité et Jalons pour le Travail.

Dossiers & projets en cours

Mme BOGHOSSIAN présente le **Conseil Municipal des Jeunes (CMJ)** :

Ce projet sera voté lors du Conseil Municipal du mois de novembre. Il s'agit d'une instance composée de 17 élus de 6^{ème} et 5^{ème} issus des 3 collèges de la ville.

L'idée n'est pas de faire une vitrine politique des jeunes, mais de réellement travailler avec les jeunes sur des présentations d'idées à faire aux élus.

Il y a dans ce projet le souhait réel d'une formation citoyenne et d'une instance municipale pour les jeunes.

L'entrée en vigueur du CMJ se fera en janvier 2012.

Mme BALLER présente le **Calendrier des Voisins** :

Il s'agit de créer un calendrier pour l'année 2012 sur le thème du bien vivre entre voisins avec pour objectif l'amélioration du cadre de vie. Le souhait est de créer ce calendrier avec des habitants de toute la ville en abordant les thèmes qui touchent la vie quotidienne entre voisins. Pour l'instant une

Direction de la Rénovation Urbaine – Habitat – Vie des quartiers

dizaine de groupes participent au projet, mais il reste ouvert à toute personne souhaitant y participer. Pour cela il suffit de se faire connaître auprès de Mme BALLER.

Mme BALLER présente **l'atelier de stand up** qui doit débiter courant novembre à la maison de quartier Boris Vian. L'atelier sera composé de séances d'écriture, de mise en scène, et sera une scène sur laquelle les participants s'exprimeront de façon comique sur la vie de tous les jours. L'atelier sera assuré par une intervenante extérieure au quartier.

Mme BALLER présente le projet **Villiers a des Talents**. La commune de Villiers le Bel et la communauté d'agglomération Val de France s'associent pour monter ce projet. Il s'agit d'organiser un système de parrainage entre des salariés originaires de la commune et des habitants demandeurs d'emploi.

Mme MATHIEU présente **l'atelier vidéo et écriture**. Il s'agit d'un collectif composé de 15 jeunes âgés de 13 à 27 ans qui travaillent actuellement sur la sécurité routière et la citoyenneté. Ce groupe est mixte et s'articule comme suit : un groupe qui écrit, une équipe vidéo qui filme le projet et un intervenant/artiste qui encadre le groupe. Cet intervenant sera présenté au prochain conseil de quartier et fera une restitution du travail du groupe.

Mme MATHIEU précise que tous les parents désireux d'avoir plus d'information sur le projet sont les bienvenus à l'atelier.

M. MOMI et M.KOUME présentent **l'association des Papas en Action**. Lors de la dernière fête des voisins les papas ont réussi à se rencontrer.

Précédemment il avait été reproché aux papas de ne pas être très présents ni très visibles dans la ville. Aujourd'hui, ils se sont donc constitués en association pour se réapproprier l'espace public et créer du dialogue avec les jeunes.

Les papas ont déjà activement participé à l'élaboration de la dernière fête des voisins et ont organisé un tournoi de foot en août dernier. Ils prévoient de participer au futur aménagement de la rotonde.

M.MOMI rappelle que tous les papas et hommes en général sont les bienvenus dans l'association.

Rénovation Urbaine

Mme SYLVAIN directrice du centre Solidarité et Jalons pour le Travail présente son établissement et les formations qui y sont proposées.

Le public jeune est âgé de 16 à 25 ans et est déscolarisé. Un travail est fait en étroite collaboration avec la mission locale pour des remises à niveau et pour la définition d'un projet professionnel.

Un public mixte composé de jeunes et d'adultes participe à des remises à niveau ou à la préparation d'un CAP.

On y dispense aussi des formations linguistiques.

A venir et en partenariat avec le Pôle Emploi, le SJT proposera un module de recherche d'emploi.

Une discussion s'engage autour des formations et conditions d'admission au SJT.

M.GOLSE fait un point sur **l'avancée du projet de rénovation urbaine** du quartier des Carreaux :

- avancée des travaux du rond point de l'entrée du quartier,
- travaux d'aménagement du mail Ouest
- travaux du parking rue Scribe

Direction de la Rénovation Urbaine – Habitat – Vie des quartiers

- travaux rue de Goussainville
- cours de récréation maternelle Jean Jaurès

Mme BOGHOSSIAN annonce que l'inauguration du groupe scolaire Jean Jaurès et de la rue Hampathé BA se fera le 18 novembre prochain.

M.BECVORT demande si les parkings neutralisés durant la réalisation des travaux de la cour de la maternelle Jean Jaurès seront restitués aux habitants.

M.GOLSE répond que dès la fin des travaux, les parkings seront de nouveau accessibles.

Mme RONDREUX présente les terrasses de la Maison de la Rénovation Urbaine (MRU) qui se sont déroulées du 3 au 7 octobre dernier dans le quartier. Elles ont pour but de présenter aux habitants l'avancée du projet de rénovation urbaine et d'échanger à ce sujet.

Mme RONDREUX précise que des terrasses seront organisées tous les 3 mois de façon à aller à la rencontre des habitants du quartier.

Mme GAMBIN souhaite savoir qui sont les personnes qui passent au domicile des locataires et leur posent des questions sur les réhabilitations.

Mme BOGHOSSIAN indique qu'il s'agit d'une entreprise mandatée par OSICA pour recueillir l'avis des locataires.

Une conversation s'engage sur le but de cette enquête.

M.ZOFOUN précise que ces personnes préparent la prochaine tranche des travaux de réhabilitation.

M.GOLSE indique que la pharmacie du nord du quartier doit s'installer dans le sud avant la fin de l'année.

M.BECVORT souhaite savoir à quelle date s'implantera la sécurité sociale.

M.GOLSE répond que l'implantation est prévue pour le printemps 2012.

M.GOLSE présente les démolitions en cours.

M.KOUME demande où se trouve la bibliothèque.

M.GOLSE explique qu'elle est accueillie provisoirement dans les locaux culturels situés à côté du collège Léon Blum en attendant l'implantation de la médiathèque.

M.BECVORT s'inquiète de savoir ce que deviendra le collectif Fusion après l'implantation de la médiathèque.

Mme BOGHOSSIAN lui confirme que tout a été prévu en amont et qu'à l'installation de la médiathèque, le collectif Fusion sera implanté dans les locaux culturels.

M.BECVORT interroge sur les différentes tranches et les dates d'exécutions des réhabilitations.

M.ZOFOUN présente les tranches à venir et indique l'existence d'un appartement relais prêté aux locataires souffrant le plus des réhabilitations. Il s'agit d'un logement rudimentaire pouvant accueillir des personnes le temps des travaux à leur domicile.

Un habitant précise que la première tranche des réhabilitations s'est très mal passée.

M.BECVORT indique être allé comparer les réhabilitations faites à la Fauconnière à Gonesse. Il explique que sur un projet similaire mais avec une entreprise différente, les travaux se sont très bien passés.

Direction de la Rénovation Urbaine – Habitat – Vie des quartiers

Mme BOGHOSSIAN confirme que tout le monde est d'accord pour dire que la première tranche des réhabilitations s'est mal passée. Fort de cette expérience, OSICA a pris des mesures et tiendra compte des erreurs du passé.

M.ZOFOUN rappelle qu'une réunion publique organisée par OSICA à ce sujet se tiendra le 7 novembre prochain.

M.BECVORT explique qu'il faut absolument que les locataires se déplacent en nombre pour assister à cette réunion.

Mme ABDELAAL souhaite savoir si le parking devant le SJT sera un parking gratuit ou payant.

M.GOLSE confirme qu'il s'agira bien d'un parking gratuit.

Une discussion s'engage sur les réhabilitations effectuées par l'entreprise Brezillon et ses sous-traitants.

Mme BOGHOSSIAN revient sur le fait que les réhabilitations n'ont pas été suffisamment surveillées.

M. YAUCAT-GUENDI souligne le réel problème de communication qu'il y a eu avec les employés de l'entreprise Brezillon.

M.DIERICK demande où en est le projet du mail Est.

Mme BOGHOSSIAN présente le projet général du mail. En ce qui concerne le mail Est, elle explique que le projet de jardin des murmures est en cours d'abandon suite à un problème de financement de l'organisme désigné.

M.DIERICK et M.DA SILVA s'accordent à dire que les arbres du mail sont source de problème : allergie, bestioles, pollen, saleté.

M.DA SILVA revient sur les travaux du rond point de l'entrée du quartier et indique que les piétons ont du mal à traverser et qu'il faut faciliter le passage piéton.

M.GOLSE rappelle que le rond point n'est pas terminé et que des aménagements (passages piéton, îlots) vont être disposés par la suite.

Mme LAROCHE indique que certains usagers ne font pas le tour du rond point et passent tout droit.

M.DIERICK demande ce qu'il est prévu de faire de la fontaine de l'entrée du quartier.

M.GOLSE explique que la fontaine est conservée.

M.BECVORT aborde le sujet des arrêts de bus aux abords du rond point : lorsqu'ils s'arrêtent aux arrêts, les bus bloquent la circulation de façon conséquente. Il souhaite savoir s'il est possible de voir avec la RATP pour différer les arrêts.

M.GOLSE indique qu'un travail dans ce sens est déjà en cours.

Mme SERANO AGUAYO souhaite savoir où est parti l'épicier qui se trouvait dans le nord du quartier.

M.GOLSE confirme que l'épicier est parti, mais qu'on ne sait pas où exactement. Il est en tout cas prévu que de nouveaux commerces se réimplantent dans le nord du quartier.

M.DECAILLON demande s'il est prévu que des toilettes publiques soient implantées sur le mail.

M.GOLSE indique que ça n'est pas prévu dans le projet.

Questions & informations diverses

Mme BOGHOSSIAN donne des informations sur :

- les travaux de la piscine
- l'ouverture de la déviation de la N370
- les travaux de la maison Jacques Brel
- la concertation sur la nouvelle branche du RER D

M.DIERICK souhaite savoir si un panneau signalétique lumineux existe dans le quartier.

Mme RONDREUX indique qu'il est prévu d'en implanter un une fois que les travaux du rond point seront terminés.

M.DIERICK demande s'il existe un plan de la ville avec le nom des rues.

Mme RONDREUX explique qu'il est actuellement à l'étude et que l'on attend la création de toutes les voies pour le réimplanter en ville.

Une conversation s'engage autour de la déviation.

Mme GAMBIN demande si une solution est trouvée pour délimiter chaque cave en fonction des cages d'escalier.

M.GOLSE répond que ce sera fait.

Une habitante demande qui gère les encombrants.

Mme BOGHOSSIAN répond que c'est Val de France et précise qu'il faut appeler pour prendre un rendez vous pour la récupération des encombrants.

M.ZOFOUN indique que suite aux dysfonctionnements de ce système de rendez vous, à partir de janvier, on repasse à l'ancien système avec des jours fixes.

M.DIERICK demande s'il est prévu de faire des poubelles pour le tri comme à la Fauconnière.

Mme BOGHOSSIAN précise qu'il y aura des collecteurs de verre enterrés. Il n'y en a pas encore sur les Carreaux car c'est trop difficile avec les travaux.

M.BECVORT déplore qu'il n'y ait actuellement qu'un seul collecteur de verre dans le quartier.

Mme BOGHOSSIAN précise que les autres déchets sont gérés comme avant.

Mme SERRANO AGUAYO demande si les logettes vont être fermées.

M.ZOFOUN répond que oui.

Mme BOGHOSSIAN clôture le conseil de quartier et invite les participants à se retrouver autour du buffet.

Fin de conseil de quartier : 23h